

زمین‌گیری مردم رودبار قصران با تدابیر عجیب سازمان محیط‌زیست

شهردار اوشان فشم می‌گویند در برنامه صبحگاهی شبکه پنج سیما از مشکلات و چالش‌های موجود در این شهر، متولیان ایجاد آن و برخی راهکارهای موردنظر گفت.

به گزارش روابط عمومی شهرداری اوشان فشم می‌گویند به نقل از روابط عمومی شبکه پنج سیما، سید محمدرضا شهبازی در «سلام تهران» با اشاره به موقعیت قرارگیری این شهر و مناطق آن، گفت: اوشان، فشم و می‌گویند شهر قصران و منطقه رودبار قصران را تشکیل می‌دهند. به نوعی می‌توان این شهر گفت پایتخت ورزش های زمستانی کشور است. شهردار اوشان فشم می‌گویند درباره مقابله با ساخت وسازه‌های غیرمجاز در این شهر، اظهار داشت: با توجه به اینکه حدود سه ماه است، مسئولیت شهری را به عهده گرفتیم و با توجه به اقلیم آب و هوایی و سرمای هوا از نظر مهندسی، امکان ساخت وساز در این سرما و برف وجود ندارد اما درنهایت باید اذعان داشت که در سنوات گذشته ساخت وسازه‌های خاصی داشتند اما آن نیز سند شش دانگ دارد و از شهرداری پروانه گرفته اند.

شهبازی درباره تصور غلط از ساختار شهری، مطرح کرد: با توجه به اینکه ما معمولاً در ساختار شهری مدنظرمان زمین های تخت است، در زمین های کوهستانی و کوهپایه ای وقتی یک ویلا در قسمتی از کوه ساخته می‌شود ما آن را غیرعادی و غیرمتعارف تصور می‌کنیم اما در واقع آن فرد نیز مانند دیگر شهروندان اقدام کرده و موارد قانونی آن موجود است. به طور کلی زمین در شهر اوشان فشم می‌گویند، کوه است و زمین تخت نداریم. موارد ساخته شده در ارتفاع نیستند و آن قسمت هایی که در ارتفاع باشد، مربوط به منابع طبیعی است که اصلاً نمی‌توانند این کار را انجام دهند. در قسمت های منابع طبیعی علاوه بر شهرداری، حفظ حقوق بیت المال، منابع طبیعی و ادارات دیگر ورود کرده و اجازه این کار را نمی‌دهند.

وی در پاسخ به اقداماتی برای بهبود زیرساخت های جاده ای این شهر با توجه به گردشگریذیری آن، عنوان کرد: این قضیه دغدغه تمام مردم اوشان فشم می‌گویند است. اما این طرح در حال حاضر به عنوان طرح فرا شهری و فرا استانی بوده و قضیه ملی است. ما یک منطقه گردشگری داریم که گردشگر خارجی در آن حضور پیدا می‌کند ولی اگر نتوانیم مسیر و راه آن را درست کنیم، نمی‌توانیم از مزایای درآمدی گردشگر بهره ببریم. ما اصولاً از چهارشنبه بعدازظهر تا پنجشنبه و جمعه که میزبان حدود 100 هزار شهروند تهرانی هستیم ترافیک تا 8 ساعت را نیز تجربه کرده ایم واقعاً مردم مظلوم آن منطقه اگر در این ایام بیمار شوند برای رسیدن به بیمارستان باید نگران باشند.

شهبازی با اشاره به طرح ها و راهکارهای بهبود مسیر و جاده این شهر، گفت: شهرداری در سنوات گذشته طرح مطالعاتی داشته است که از انتهای امام علی(ع) به قسمت کمربانی به صورت تونل متصل کند اما ازآنجایی که هزینه بسیار سنگین است حدوداً 4 سال پیش نزدیک به هزار و 500 میلیارد تومان برآورد شده بود و در سال جاری قطعاً چند برابر شده است که طبیعتاً در ید قدرت شهرداری اوشان فشم می‌گویند نیست. لازم به ذکر است که اگر ما این تونل را احداث کرده و آن سمت شمشک دربندسر را از بن بست خارج کنیم می‌توانیم در مدت 20 دقیقه در گج سر چالوس بوده و ترافیک اتوبان شهید همت، نیایش و آیت الله حکیم را نیز کم کنیم.

شهردار اوشان فشم می‌گویند درباره یک طرفه شدن مسیر در ایام شلوغی، ابراز داشت: یک طرفه شدن مسیر، جزء مسئولیت های پلیس راهور است و جزء صلاحدید آن ها می‌باشد. اگر این امکان وجود داشته و لازم باشد با توجه به تخصصی بودن حوزه راهور و کسانی که در این حوزه خدمت می‌کنند و قطعاً تخصصشان از منی که شهردار هستم بیشتر است، خودشان این کار را انجام می‌دهند و ما دخالتی در امور تخصصی پلیس راهور نخواهیم داشت، البته اگر کمکی از دست شهرداری بریاید حتماً پای کار این کمک خواهیم بود.

وی با اشاره به نبود بیمارستان در این منطقه، مطرح کرد: یکی از دردهای اساسی مردم منطقه که باگذشت 43 سال از تاریخ بنیان گذاری انقلاب اسلامی وجود دارد این است که حتی یک بیمارستان نیز در منطقه رودبار قصران نداریم، حتی درمانگاه نیز به آن شکل نداشته و تنها یک بهداری است. شهروندان بومی این شهر و خیرینی که در منطقه هستند پای کار بوده و حاضر هستند این کار را انجام دهند اما متأسفانه قوانینی که اصطلاحاً غیر کارشناسی است جلوگیری می‌کند. یک بخشنامه 782 غیر کارشناسی که برای ما آمده است، حریم 150 متری کیفی آب را مطرح می‌کند و همان طور که مشخص است از وسط این شهر رودخانه جاجرود می‌گذرد که اگر 150 متر از وسط رودخانه را در نظر بگیریم قله کوه دست راست بوده و 150 متر آن طرف رودخانه قله کوه دست چپ است. عملاً دو سال است که در شهرداری امکان صدور پروانه برای بیمارستان نداریم و این مصوبه 782 بخشنامه اداره آب است.

شهبازی درباره اقدامات صورت گرفته توسط شهرداری، اظهار داشت: موضوع از این قرار است که ما با اداره آب در تعامل هستیم و با صحبت هایی که انجام شده است گفتند که اگر مواردی مانند کانال بستر سازی رودخانه صورت بگیرد ما منعی نداریم و غالباً اداره آب سخت گیری نمی‌کند اما پس از اداره آب ما با محیط زیست درگیر هستیم، محیط زیست است که در حال حاضر سخت گیری می‌کند واقعاً وقتی اصطلاح غیر کارشناسی را به کار بردم دلایل این است که کسانی که این بخشنامه را صادر کرده اند واقعاً مردم اوشان فشم می‌گویند را ندیده اند یعنی ما باید به چه صورتی پروانه صادر کنیم .

وی با اشاره به آمادگی لازم برای احداث بیمارستان، گفت: خیرین حدود 500 میلیارد تومان نیز آماده کرده و برای هزینه مشکلی وجود ندارد و حتی زمین را نیز تهیه کرده و آماده اند. اگر محیط زیست با شهرداری همکاری کرده و اجازه صدور پروانه را بدهد جزو نوادر بیمارستان هایی است که جدیداً در حال ساخت هستیم؛ بیمارستان هایمان را توسعه داده ایم اما بیمارستان دولتی جدید خیلی کم ساخته شده است، ازآنجایی که مردم به صورت عمومی به ما کمک می‌کنند بیمارستان دولتی خواهد بود و نام آن را نیز انتخاب کرده اند که امام حسن علیه السلام است و بیمارستان 200 تختخوابی خواهد بود .

شهبازی در پاسخ به زمان احداث سینما در این منطقه، ابراز داشت: مردم این شهر پیش از سینما، بیمارستان می‌خواهند. شهرداری تمام قد کنار مردم ایستاده و حامی منافع مردم است به دلیل این که منتخب شورای شهر هستم و شورا منتخب مردم است ما با تمام وجود این کار را انجام خواهیم داد اما اتفاقی که وجود دارد این است که همین بخشنامه ما را زمین گیر کرده است و نمی‌توانیم پروانه صادر کنیم. درحال حاضر این وعده را می‌دهم که یک زمین 2 هزار متری و سرمایه گذار آن حاضر و آماده است که می‌خواهد سونا، استخر، جکوزی، دیگر امکانات ورزشی و سالن پخش فیلم را احداث کند اما با توجه به این شرایط امکان صدور پروانه را نداریم و در واقع شهردار نمی‌تواند قول بدهد. ما وقتی برای بیمارستان که جزء واجبات شهری است گرفتار هستیم و نمی‌توانیم پروانه صادر کنیم طبیعتاً در سینما و دیگر موارد نیز این امکان برای ما وجود ندارد .

گفتنی است برنامه «سلام تهران» برنامه صبحگاهی گروه اجتماعی شبکه پنج سیما است که از شنبه تا پنجشنبه ساعت 6:30 تا 9 صبح با بخش های مختلفی چون سیاسی، اجتماعی، اقتصادی، فرهنگی ورزشی با اجرای مصطفی امامی و صدیقه مرادی روی آنتن شبکه پنج می‌رود.